



BERLUS HAUSVERWALTUNG – Fontanestr. 1 – 14193 Berlin – Tel.: (030) 89784477 – Fax: (030) 89784479 – Email: info@berlus.de

Bei Wohnungskündigung Sonnabend ein Werktag

Eingereicht von Fr. Selmke Donnerstag, 10. Juli 2008 07:05 - Aktualisiert Montag, 08 September 2008

Bei der Kündigung von Wohnungsmietverträgen ist der Sonnabend als ein Werktag bei der Kündigungsfrist mit zu rechnen.

Dies entschied in einer Leitsatzentscheidung der Bundesgerichtshof (BGH). Für die Kündigung eines **1 / 1** Wohnungsmietvertrages zum übernächsten Monat muss diese bis zum dritten Werktag des Monats bei dem Vermieter eingehen. (BGH-Urteil vom 27.04.2005 - Az. VIII ZR 206/04)